



# Comune di San Giovanni a Piro

Provincia di Salerno

Area Tecnica

Demanio, Edilizia Privata e Urbanistica

+39 0974 983007 +39 0974 983710

Via Roma n. 56 - 84070 San Giovanni a Piro (SA)  
C.F. 84001430655 - P.IVA 02745400651

p.e.c.: [tecnico.sangiovanniapiro@asmepec.it](mailto:tecnico.sangiovanniapiro@asmepec.it)  
Sito web: [www.comune.sangiovanniapiro.sa.it](http://www.comune.sangiovanniapiro.sa.it)

**Prot 2546 del 27/02/2025**

**ORDINANZA n°13 del 27/02/2025**

**Oggetto: MODIFICA\_INTEGRAZIONE ORDINANZE n°93/2024\_n°07/2025  
LAVORI DI MESSA IN CONFORMITA' E POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE  
DEL PORTO DI SCARIO IV LOTTO**

**PREMESSO CHE:**

- con deliberazione n. 117 del 24/06/2019, esecutiva come per legge, la Giunta comunale ha approvato il progetto definitivo, regolarmente validato, ad oggetto "**LAVORI DI MESSA IN CONFORMITA' E POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE DEL PORTO DI SCARIO – IV LOTTO**" - (CUP **H89I18000130008**), per l'importo complessivo di € **5.080.000,00**;
- l'intervento trova copertura sulle risorse FSC 2014/2020 di cui alla delibera CIPE 54/2016, sul POR FESR 2014/2020 e sul POC 2014/2020", di cui ai Decreti Dirigenziali della DG Mobilità n. 46/2018 e n. 54/2018, per un importo complessivo di € 5.080.000,00 (euro cinquemilioniottantamila/00) a valere sulle risorse FSC 2014/2020 del Piano Operativo FSC 2014-2020 Infrastrutture a titolarità del MIT.
- con determinazione n°227 del 14/07/2021 si è provveduto ad aggiudicare i lavori all'operatore economico ATI: EURECO SRL – CAMPANIA NOLEGGI SRL con sede in Palermo in Largo Villaura n. 27
- in data 10/03/2022 è stato sottoscritto il contratto Rep.298/2022 per l'esecuzione dei lavori;
- con istanza assunta al protocollo al n. 13897 del 06/03/2023, il Comune di San Giovanni a Piro ha chiesto la consegna di un'area demaniale marittima e di uno specchio acqueo in località Scario per lavori di messa in conformità e potenziamento infrastrutturale del porto di Scario per complessivi mq. 67.236.
- con nota n. 0006184 del 21/04/2023 l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania esprimeva il proprio parere favorevole a riguardo;
- con nota n. 24123 del 06-12-2023 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata - Sede centrale di Napoli – Ufficio Dirigenziale 2 – Sezione Opere Marittime esprimeva il proprio nulla osta a riguardo;
- il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per la Vigilanza sulle Autorità Portuali, le Infrastrutture Portuali ed il Trasporto Marittimo e per vie d'acqua interne -Divisione II ha autorizzato la Capitaneria di Porto di Salerno, giusto dispaccio M\_INF/VPTM/14638 del 20-05-2024, alla consegna formale dello specchio acqueo di cui sopra;
- la Capitaneria Di Porto di Salerno con provvedimento n°05/2024 in data 19/06/2024 ha provveduto alla CONSEGNA all'Ing. Paolo Ferraro nella sua qualità di R.U.P. in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale di San Giovanni a Piro, ai sensi e per gli effetti di cui nelle premesse di un'area demaniale marittima e di uno specchio acqueo in località Scario per lavori di messa in conformità e potenziamento infrastrutturale del porto di Scario per complessivi mq. 67.236. così come indicato sulle planimetrie allegate al verbale;
- La nota prot. n. 17084 del 31/10/2024, con la quale il Comune di San Giovanni a Piro ha autorizzato la Direzione dei Lavori incaricata nella persona dell'Ing. Nicolino Petracca a procedere alla consegna dei lavori all'operatore economico ATI: EURECO SRL – CAMPANIA

NOLEGGI SRL con sede in Palermo in Largo Villaura n. 27 in qualità di impresa aggiudicataria ed esecutrice dei lavori;

#### **ATTESO CHE**

- con nota acquisita al prot. n°17021 il 30/10/2024 l'Ing. Nicolino Petracca, in qualità di capogruppo del RTP di direzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto, a valle della riunione tenutasi presso il Comune di San Giovanni a Piro il 17.10.2024, su indicazioni della stazione appaltante, ha trasmesso cronoprogramma lavori con planimetrie allegate al fine di individuare, nelle varie fasi lavorative le aree di cantiere, le banchine e le aree portuali interessate dalla esecuzione dei lavori e quindi la loro interdizione all'utilizzo per le attività portuali.
- il Piano di Sicurezza e Coordinamento e il Piano Operativo di Sicurezza;

#### **RICHIAMATA**

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 06 del 04/05/2012 di approvazione del Regolamento sull'uso del Demanio Marittimo e dei rispettivi ambiti di utilizzazione;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 20.06.2018 riportante chiarimenti circa l'individuazione degli arenili su cui è possibile rilasciare C.D.M.;
- l'Ordinanza n. 82/2018 del 06/12/2018 emanata dall'Ufficio Circondariale Marittimo – Guardia Costiera di Palinuro relativa al “Regolamento per la disciplina della navigazione, degli ancoraggi e degli ormeggi, dell'accesso, della circolazione e sosta delle attività portuali nel Porto di Scario;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 15.07.2019 riportante chiarimenti in merito all'utilizzo delle aree demaniali da parte del Comune per fini di pubblica utilità;

**CONSIDERATO** che la Regione Campania ed il Comune di San Giovanni a Piro, con verbale del 09/12/2021, hanno regolato i rapporti inerenti le concessioni demaniali portuali, in particolare, prevedendo che la decorrenza dell'esercizio delle funzioni amministrative è stato trasferito al Comune di San Giovanni a Piro dal 1° gennaio 2022;

**DATO ATTO** che con **ORDINANZA n°93 del 31/10/2024** “LAVORI DI MESSA IN CONFORMITA' E POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE DEL PORTO DI SCARIO IV LOTTO” si è stabilito:

- che a partire dal 05/11/2024 fino al 07/07/2025 l'ATI: EURECO SRL – CAMPANIA NOLEGGI SRL con sede in Palermo in Largo Villaura n. 27 in qualità di impresa aggiudicataria ed esecutrice dei lavori, eseguirà i “LAVORI DI MESSA IN CONFORMITA' E POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE DEL PORTO DI SCARIO – IV LOTTO ” suddivisa nelle sottototate fasi:

- PRIMA FASE NOVEMBRE 2024 \_ MARZO 2025, i lavori di cui sopra interesseranno l'area demaniale indicata “TAVOLA A”;
- SECONDA FASE MARZO 2025 \_ APRILE 2025, i lavori di cui sopra interesseranno l'area demaniale indicata “TAVOLA C
- TERZA FASE APRILE 2025 \_ LUGLIO 2025, i lavori di cui sopra interesseranno l'area demaniale indicata “TAVOLA B”;

**ATTESO** che con prot. n. 902 del 23/01/2025 l'impresa EURECO srl ha comunicato alla DDLL Ing. Nicolino PETRACCA e al RUP Ing. Paolo FERRARO quanto segue:

- Visto il concreto inizio dei lavori previsto per oggi 20/01/2025, con la presente in riguardo all'organizzazione di cantiere, si chiede di rettificare la Vostra Ordinanza n. 93 del 31/10/2024 anticipando i lavori previsti con inizio dal Molo di Sopraflutto come di seguito specificato:
  - Dal 21/01/2025 al 10/02/2025 dalla testata a m 20 dallo sporgente lato radice;
  - Dal 11/02/2025 al 03/03/2025 dalla fine del tratto suindicato dall'inizio zona pesca;
  - Dal 04/03/2025 al 24/03/2025 dall'inizio pesca alla radice.

**DATO ATTO** che con **ordinanza n°07/2025** si è preso atto della richiesta dell'ufficio di direzione lavori d'intesa con il RUP hanno accettato e condiviso la richiesta dell'impresa a parziale modifica del cronoprogramma, Prot. n. 0001104 del 28-01-2025 una parziale modifica/integrazione dell'ordinanza n°93 del 31/10/2024

**ATTESO** che con prot. n. 2416 del 25/02/2025 la DDLL Ing. Nicolino PETRACCA ha comunicato quanto segue:

- trasmette planimetria con il nuovo assetto delle aree di cantiere e di quelle libere alla fruizione. Lo stesso presenta:
  - ✓ L'interdizione del molo di sopraflutto ;
  - ✓ L'interdizione del molo di sotto flutto;
  - ✓ L'interdizione parziale del piazzale di riva.
- come riportato nella planimetria rimangono escluse dall'area di cantiere il moletto interno e la banchina di riva.
- l'accesso all'area portuale libera sarà garantito dalla rampa posta alla radice del molo di sopraflutto.
- il molo di sottoflutto, salvo imprevisti, sarà ultimato presumibilmente entro il 31.05.2025 per essere restituito all'uso mentre le altre aree di cantiere rimarranno nella disponibilità dell'impresa, a meno di diverso concordamento, oltre tale data.

**VISTI** gli artt. 17, 30 e 81 del Codice della Navigazione e l'art. 59 e 524 del regolamento di esecuzione;

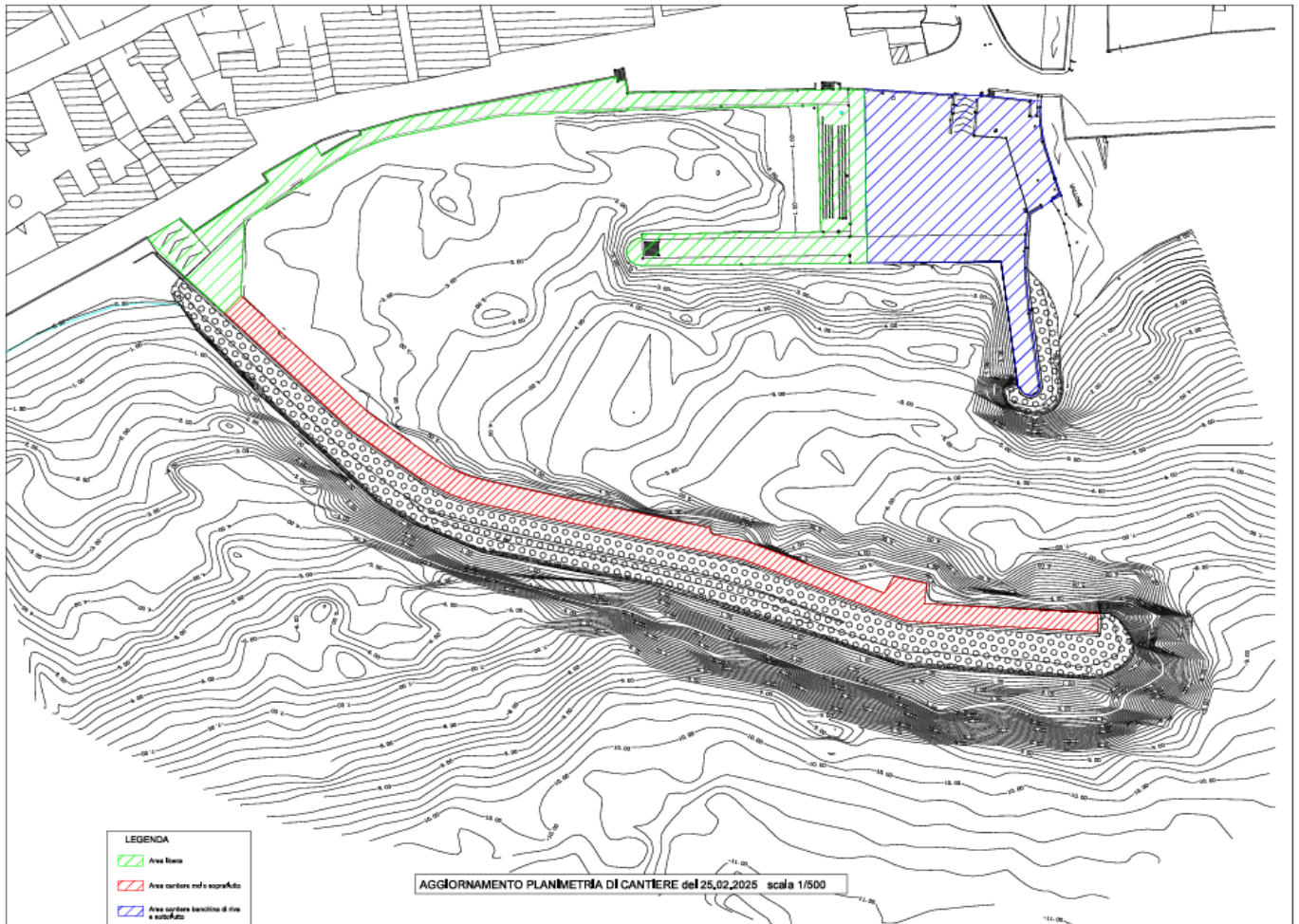
### RENDE NOTO

A partire **dal 05/11/2024 fino al 07/07/2025** l'ATI: **EURECO SRL – CAMPANIA NOLEGGI SRL con sede in Palermo in Largo Villaura n. 27 in qualità di impresa aggiudicataria ed esecutrice dei lavori**, eseguirà i "LAVORI DI MESSA IN CONFORMITA' E POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE DEL PORTO DI SCARIO – IV LOTTO " suddivisa nelle sottototate fasi come da planimetria allegata:

- L'INTERDIZIONE DEL MOLO DI SOPRAFLUTTO FINO AL 31.05.2025 (area rossa);
- L'INTERDIZIONE PARZIALE DEL PIAZZALE DI RIVA FINO AL 07.07.2025 (area blu)
- L'INTERDIZIONE DEL MOLO DI SOTTO FLUTTO FINO AL 07.07.2025 (area blu);
- L'INTERDIZIONE DELLA BANCHINA CENTRALE DAL 31.05.2025 AL 07.07.2025 (area verde)

<b>COMUNE DI SAN GIOVANNI A PIRO</b>									
<b>LAVORI DI MESSA IN CONFORMITA' E POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE DEL PORTO DI SCARIO - IV LOTTO</b>									
<b>CRONOPROGRAMMA LAVORI</b>									
<b>FASI LAVORATIVE</b>	<b>tempi di esecuzione gg 245 - dal 05/11/2024 al 07/07/2025</b>								
	<b>nov-24</b>	<b>dic-24</b>	<b>gen-25</b>	<b>feb-25</b>	<b>mar-25</b>	<b>apr-25</b>	<b>mag-25</b>	<b>giu-25</b>	<b>lug-25</b>
locale servizi									
locale tecnologico									
rifiorimento mantellata molo sopraflutto (esterno area portuale)									
Nuovi banchinamenti (darsena interna)									
ripristino sgrottature sopraflutto									
ripristino sgrottature sottoflutto									
ripristino sgrottature banchina centrale									
ripristino sgrottature piazzale di riva									
impianti e pavimentazioni sopraflutto									
impianti e pavimentazioni (molo sottoflutto)									
impianti e pavimentazioni banchina centrale									
impianti e pavimentazioni banchina piazzale di riva									
pulizia fondali interno bacino portuale									
migliorie									

## TAVOLA A



## ORDINA

### Articolo 1\_ Interdizione e divieti

Durante il periodo di cui al **RENDE NOTO**, le aree demaniali marittime in premessa citate (con l'eccezione di cui al comma 4), debitamente transennate e segnalate con idonei segnalamenti diurni e notturni, sono interdette a mezzi e personale estraneo alle imprese esecutrici dei lavori e/o alla direzione degli stessi.

Per accedere alle aree portuali e per circolare al loro interno, nel periodo di vigenza della presente ordinanza, è necessario munirsi di apposito permesso (rilasciato dall'amministrazione comunale e/o dalla Capitaneria di porto) di accesso al porto per il mezzo. Possono altresì essere rilasciati permessi validi per l'accesso al porto a mezzi intestati ai soggetti che hanno in ormeggio imbarcazioni ad uso professionale (pesca, trasporto passeggeri...).

Inoltre la sopra citata interdizione si estende, come zona di rispetto, anche allo specchio acqueo antistante l'area demaniale marittima (Vds. parte evidenziata nelle precedenti planimetrie).

In deroga al sopra citato atto, per le aree demaniali marittime in concessione che si intendono sospese e sarà cura dell'Ufficio Demanio del Comune di San Giovanni a Piro, nell'esercizio delle funzioni quale titolare delle potestà gestorie dei beni del demanio marittimo (ex art. 6 comma 7 della Legge 172/2003), disciplinare i rapporti concessori in ordine alla disponibilità delle aree, al relativo sgombero e ai connessi profili erariali.

### Articolo 2

#### Prescrizioni ed obblighi per la ditta esecutrice dei lavori

È fatto obbligo alle ditte esecutrici dei lavori di rispettare i seguenti adempimenti:

- l'area di cantiere dovrà essere appositamente transennata anche lato mare a debita distanza

dal ciglio banchina senza soluzione di continuità;

- l'area adibita allo stoccaggio dei rifiuti di cantiere dovrà essere munita di apposito cassone stagno allo scopo di evitare il disperdersi di eventuali inquinanti in mare;
- posizionare appositi cartelli monitori, anche notturni, indicanti i lavori in corso ed i divieti di cui all'articolo precedente, riportando gli estremi della presente Ordinanza;
- osservare tutte le vigenti normative in materia di sicurezza e di prevenzione sui luoghi di lavoro, in particolare attenersi ai documenti di sicurezza sui luoghi di lavoro prodotti in atti.

### **Articolo 3**

La stazione appaltante e le Ditte esecutrici dei lavori dovranno munirsi di ogni eventuale ulteriore provvedimento autorizzativo di competenza di Organi o Enti cui la legge riconosca, a vario titolo, specifiche attribuzioni nei settori direttamente o indirettamente coinvolti dall'attività posta in essere. Il Direttore lavori e le ditte esecutrici dei lavori dovranno osservare tutte le prescrizioni contenute nel verbale di consegna in premessa citato.

### **Articolo 4**

Dal divieto di cui sopra sono esclusi il personale e i mezzi della Guardia Costiera, degli altri Corpi di Polizia e, comunque, appartenenti ad Enti e Comandi che, per ragioni istituzionali, debbano avere accesso nell'area di cantiere.

Sarà cura del Direttore dei Lavori e delle Ditte esecutrici degli interventi, altresì, garantire il necessario coordinamento tra l'ordinato svolgimento delle lavorazioni oggetto della progettualità in parola e le ordinarie condotte che si rendano necessarie per il normale esercizio dei diritti soggettivi spettanti ai proprietari di aree private o ai titolari di pubblici esercizi confinanti ovvero funzionalmente connessi con lo svolgimento di attività precedentemente autorizzate.

### **Articolo 5**

L'Amministrazione Comunale rimane manlevata da qualsiasi responsabilità da danni a terzi che dovessero verificarsi in relazione ai lavori in questione.

Qualunque differente intervento non programmato si rendesse necessario dovrà preventivamente essere comunicato a questa Amministrazione allo scopo di consentire la tempestiva emanazione dei relativi provvedimenti di polizia marittima e portuale.

Restano comunque a carico delle ditte esecutrici dei lavori, eventuali responsabilità connesse a molestie, azioni giuridiche o danni derivanti dalle attività svolte.

### **Articolo 6**

#### **Disposizioni finali e sanzioni**

I contravventori di questa Ordinanza saranno ritenuti responsabili di tutti i danni che potrebbero derivare a loro, a terzi e/o a cose in conseguenza dell'inosservanza della presente norma e, salvo che il fatto costituisca diverso reato e/o illecito amministrativo, saranno puniti ai sensi:

- degli artt. 1164 e 1174 del Codice della Navigazione.

È fatto obbligo a chiunque spetti di osservare e far osservare la presente Ordinanza, la cui pubblicità verrà assicurata mediante la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di San Giovanni a Piro

Il presente Atto di indirizzo al fine di garantire massima esecuzione ai principi di pubblicità e trasparenza amministrativa :

- alla Presidenza della Regione Campania
- alla Capitaneria di Porto di Palinuro
- a i concessionari demaniali attivi nel Comune di San Giovanni a Piro

San Giovanni a Piro

(data come da protocollo informatico)

**Il Responsabile del Servizio  
Arch. Giuseppe DEL MEDICO**  
(documento firmato in originale)